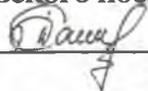


КОПИЯ

УТВЕРЖДЕН:
Постановлением Главы Администрации
Сладковского сельского поселения
от 06 июля 2010 года № 73

Глава Администрации Сладковского
сельского поселения


_____ Т.В.Банникова

**УСТАВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«СЛАДКОВСКОЕ ЖИЛИЩНО – КОММУНАЛЬНОЕ
ХОЗЯЙСТВО**

Российская Федерация
Свердловская область
с. Сладковское
2010г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Муниципальное унитарное предприятие «Сладковское жилищно - коммунальное хозяйство» Сладковского сельского поселения в дальнейшем именуемое унитарное предприятие, создано на основании Постановления Главы Сладковского сельского поселения от 06.07.2010г. № 73 «О создании муниципального унитарного предприятия «Сладковское жилищно-коммунальное хозяйство» Сладковского сельского поселения и является Муниципальным унитарным предприятием Сладковского сельского поселения, предназначенным для оказания жилищно-коммунальных услуг населению.

2. Полное наименование унитарного предприятия: Муниципальное унитарное предприятие «Сладковское жилищно-коммунальное хозяйство»

Сокращенное наименование унитарного предприятия: МУП «Сладковское ЖКХ».

Фирменное наименование унитарного предприятия МУП «Сладковское ЖКХ»

3. Местонахождение унитарного предприятия: Свердловская область, Слободо - Туринский район, село Сладковское, ул. Ленина, д.13а.

Почтовый адрес: 623942, Свердловская область, Слободо - Туринский район, село Сладковское, ул. Ленина, д.13а.

4. Учредителем унитарного предприятия является «Администрация Сладковского сельского поселения»

5. Унитарное предприятие является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, расчетный и иные счета в банках, круглую печать с полным фирменным наименованием на русском языке с указанием на местонахождение унитарного предприятия;

Унитарное предприятие вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке фирменный знак и другие средства индивидуализации.

6. Унитарное предприятие считается созданным как юридическое лицо со дня внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц.

7. Унитарное предприятие создается без ограничения срока, если иное не установлено его Уставом.

8. Предприятие несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Предприятие не несет ответственность по обязательствам муниципального образования «Сладковское сельское поселение» (далее по тексту - муниципальное образование).

Муниципальное образование не несет ответственность по обязательствам предприятия, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством.

9. Унитарное предприятие может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Унитарное предприятие может иметь гражданские права, соответствующие предмету и целям его деятельности, предусмотренным в Уставе унитарного предприятия, и нести связанные с этой деятельностью обязанности.

10. Унитарное предприятие не вправе создавать в качестве юридического лица другое унитарное предприятие путем передачи ему части своего имущества (дочернее предприятие).

11. В своей деятельности унитарное предприятие руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным и областным законодательством, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования

Унитарное предприятие устанавливает цены и тарифы на все виды производимых работ, услуг, выпускаемую и реализуемую продукцию в соответствии с действующим законодательством. Сладковского сельского поселения, регулирующими деятельность предприятия. настоящим Уставом, решениями Учредителя.

2. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ, ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

12. Унитарное предприятие создано в целях удовлетворения общественных потребностей в результатах его деятельности и получения прибыли.

13. Для достижения целей, указанных в пункте 12 настоящего Устава, унитарное предприятие осуществляет в установленном законодательством порядке следующие виды деятельности:

13.1. Основными целями и направлениями деятельности предприятия являются:

- формирование муниципального заказа на выполнение работ и оказание услуг жилищно-коммунального назначения и обеспечивает его выполнение;
- исполнение муниципального заказа на выполнение работ и услуг, связанных с обеспечением функционирования закрепленного за ним имущества жилищно-коммунального хозяйства;
- обеспечивает формирование источников финансирования муниципального жилищно-коммунального хозяйства за счёт средств населения, других потребителей, поступающих в качестве оплаты за содержание и ремонт жилья, жилищно-коммунальные услуги, бюджетных ассигнований, иных поступлений;
- обеспечивает методическое руководство при образовании и функционировании товарищества собственников жилья и является их участником на основе муниципального жилого фонда;
- ведет техническую документацию на строения, инженерные сооружения;
- производит приобретение и распределение топлива по Сладковскому сельскому поселению;
- принимает участие в работе комиссий:
 - а) по приёмке жилого фонда и инженерной инфраструктуры в муниципальную собственность, перевода жилых помещений в нежилые;
 - б) по рассмотрению конфликтных вопросов, связанных с начислением субсидий;
 - в) по регулированию тарифов на тепло, воду, канализацию от энергообеспечивающих организаций;
 - г) балансовой комиссии Администрации муниципального образования Сладковское сельское поселение;
 - д) паводковой комиссии администрации МО Сладковское сельское поселение;
- удовлетворение потребности юридических и физических лиц в обеспечении коммунальными услугами;
- своевременное и качественное предоставление услуг;
- повышение качества и оперативности выполнения работ и услуг;
- обеспечение готовности к работе в экстремальных условиях;
- усиление взаимодействия и преемственности с другими жилищно-коммунальными хозяйствами;
- оптимизация планово-финансовой и хозяйственной деятельности;
- обеспечение выполнения районных программ по улучшению работы предприятия;
- ведение учета выполняемых и оказываемых работ и услуг;
- разработка программы развития предприятия, ее осуществление;
- создание нормальных условий труда и отдыха работников;
- организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом;

- содержание и строительство автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений в границах населенных пунктов поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и областного значения; - создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения;

- организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства;

- организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;

- организация благоустройства и озеленения территории поселения, использования и охраны сельских лесов, расположенных в границах поселения;

- организация освещения улиц и установка указателей с названиями улиц и номерами домов;

- организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения; создание, содержание и - организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения; осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья.

13.2. Предметом основной деятельности Предприятия является:

- откачка и вывоз жидких бытовых отходов;

- вывозка сухого мусора,

- техническое обслуживание объектов жилищно-коммунального хозяйства;

- оказание бытовых услуг населению;

- выполнение работ и оказание услуг жилищно-коммунального назначения, согласно заключенным договорам;

- участие в подготовке жилищного фонда, объектов инженерной инфраструктуры к сезонной эксплуатации;

- иные виды деятельности, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

13.3. Основным видом деятельности Предприятия является оказание жилищно-коммунальных услуг населению.

Производство пара и горячей воды (тепловой энергии), передача пара и горячей воды, распределение пара и горячей воды. деятельность по обеспечению работоспособности котельных, тепловых сетей, сбор, очистка и распределение воды. разборка и снос зданий, расчистка строительных участков. производство земляных работ. производство общестроительных работ по прокладке местных трубопроводов, линий связи и линий электропередач, включая взаимосвязанные вспомогательные работы, строительство и эксплуатация гидротехнических сооружений, монтаж инженерного оборудования зданий и сооружений, производство столярных и плотничных работ, производство малярных работ и стекольных работ, лесозаготовки, удаление и обработка сточных вод, удаление и обработка твердых отходов, разработка проектов в области кондиционирования воздуха, холодильной техники, санитарной техники и мониторинга загрязнения окружающей среды, строительной акустики и т.п.

Строительство зданий и сооружений второго уровня ответственности выполнение функций заказчика-застройщика, получение и оформление исходных данных для проектирования объектов строительства (резервирование земельного участка, технико-экономическое обоснование, технические условия на присоединение инженерных коммуникаций, строительный паспорт), подготовка здания на проектирование, техническое сопровождение проектной стадии контроль за разработкой проектно-сметной документации, согласование ее в установленном порядке, передача в органы экспертизы, на утверждение генподрядной организации, оформление разрешительной документации на строительство и реконструкцию, контроль за сроками действия

выданных технических условий на присоединение инженерных коммуникаций, организация управления строительства, технический надзор, деятельность в области архитектуры, инженерно-техническое проектирование, геофизические работы, геодезическая и картографическая деятельность, землеустройство, чистка и уборка производственных и жилых помещений, оборудования и транспортных средств, проектирование, связанное со строительством инженерных сооружений, включая гидротехнические сооружения, проектирование движения транспортных потоков. Унитарное предприятие не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

14. Отдельные виды деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, унитарное предприятие может осуществлять только на основании лицензии.

3. ИМУЩЕСТВО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

15. Имущество унитарного предприятия принадлежит на праве собственности муниципальному образованию.

Имущество унитарного предприятия принадлежит ему на праве хозяйственного ведения, либо на праве оперативного управления, является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками унитарного предприятия.

В состав имущества унитарного предприятия не может включаться имущество иной формы собственности.

16. Право на имущество, закрепляемое за унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения, либо на праве оперативного управления, возникает с момента передачи такого имущества унитарному предприятию, если иное не предусмотрено действующим законодательством или не установлено решением Учредителя.

Плоды, продукция и доходы от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении, либо в оперативном управлении унитарного предприятия, а также имущество, приобретенное им за счет полученной прибыли, являются муниципальной ценностью и поступают в хозяйственное ведение, либо в оперативное управление предприятия.

17. Муниципальное образование имеет право на получение части прибыли от использования имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия.

18. Предприятие ежегодно до 1 мая года, следующего за отчетным перечисляет на счет бюджета муниципального образования часть прибыли, оставшейся в его распоряжении после уплаты налогов и иных обязательных платежей, в размере и в сроки, устанавливаемые Главой.

Порядок распределения доходов унитарного предприятия устанавливается Главой.

19. Размер уставного фонда предприятия составляет 10000 рублей.

20. В случае, если по окончании финансового года стоимость чистых активов предприятия окажется меньше размера его уставного фонда, собственник имущества такого предприятия может принять решение об уменьшении размера уставного фонда предприятия до размера, не превышающего стоимости его чистых активов, и зарегистрировать эти изменения в порядке установленном действующим законодательством.

В случае, если по окончании финансового года стоимость чистых активов предприятия окажется меньше установленного действующим законодательством на дату государственной регистрации предприятия размера уставного фонда, и в течение трех месяцев стоимость чистых активов не будет восстановлена до минимального размера того фонда, собственник имущества такого предприятия должен принять решение о ликвидации или реорганизации такого предприятия.

Стоимость чистых активов предприятия определяется на основании данных бухгалтерской отчетности в порядке, установленном действующим законодательством.

21. В течение тридцати дней с даты принятия решения об уменьшении своего уставного фонда предприятие обязано в письменной форме уведомить всех известных ему кредиторов об уменьшении своего уставного фонда и о его новом размере, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении.

22. Увеличение уставного фонда предприятия допускается только после его формирования в полном объеме, в том числе после передачи предприятию недвижимого и иного имущества, предназначенного для закрепления за ним на праве хозяйственного ведения.

Увеличение уставного фонда предприятия может осуществляться за счет дополнительно передаваемого собственником имущества, а также доходов, полученных в результате деятельности такого предприятия.

23. Решение об увеличении уставного фонда предприятия может быть принято собственником его имущества только на основании данных утвержденной годовой бухгалтерской отчетности такого предприятия за истекший финансовый год.

Размер уставного фонда предприятия с учетом размера его резервного фонда не может превышать стоимость чистых активов такого предприятия.

24. Одновременно с принятием решения об увеличении уставного фонда предприятия собственник его имущества принимает решение о внесении соответствующих изменений в Устав такого предприятия.

25. Имущество унитарного предприятия формируется за счет:

- 1) имущества, закрепленного за унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления собственником этого имущества;
- 2) доходов унитарного предприятия от его деятельности;
- 3) иных, не противоречащих действующему законодательству источников.

26. Предприятие распоряжается движимым имуществом, принадлежащим ему на праве хозяйственного ведения, самостоятельно, за исключением случаев, установленных действующим законодательством.

27. Предприятие не вправе продавать принадлежащее ему недвижимое имущество, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственного общества или товарищества или иным способом распоряжаться таким имуществом и сдавать в аренду без согласия собственника имущества предприятия.

28. Унитарное предприятие может быть участником (членом) коммерческих организаций, а также некоммерческих организаций, в которых в соответствии с действующим законодательством допускается участие юридических лиц.

Унитарное предприятие не вправе выступать учредителем (участником) кредитных организаций.

29. Движимым и недвижимым имуществом предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, которой определены Уставом такого предприятия. Сделки, совершенные предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

30. Предприятие не вправе без согласия собственника совершать сделки, связанные с представлением займов, поручительств, получением банковских гарантий, с иными изменениями, уступкой требований, переводом долга, а также заключать договоры простого товарищества.

31. Унитарное предприятие вправе отчуждать или иным способом распоряжаться принадлежащим ему имуществом только с согласия Администрации.

Уставом унитарного предприятия могут быть предусмотрены виды и (или) размер иных сделок, совершение которых не может осуществляться без согласия собственника имущества такого предприятия.

Унитарное предприятие самостоятельно реализует произведенную им продукцию (работы, услуги), если иное не установлено действующим законодательством.

32. Унитарное предприятие вправе распоряжаться принадлежащим ему имуществом,

в том числе с согласия собственника такого имущества, только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, предмет и цели которой определены Уставом такого предприятия. Деятельность унитарного предприятия осуществляется в соответствии со сметой доходов и расходов, утверждаемой собственником имущества предприятия.

33. Унитарное предприятие за счет остающейся в его распоряжении чистой прибыли создает резервный фонд. Средства резервного фонда используются исключительно на покрытие убытков унитарного предприятия.

34. Размер резервного фонда предприятия составляет не ниже 15% его Уставного фонда. Резервный фонд предприятия формируется путем ежегодных отчислений в размере 50% от доли чистой прибыли, оставшейся в распоряжении предприятия, до достижения размера, предусмотренного настоящим пунктом Устава.

35. Оставшаяся в распоряжении унитарного предприятия часть чистой прибыли используется унитарным предприятием в установленном порядке, в том числе на:

- 1) развитие и расширение финансово-хозяйственной деятельности унитарного предприятия, пополнение оборотных средств;
- 2) внедрение, освоение новой техники и технологий, мероприятия по охране труда и окружающей среды;
- 3) создание фондов унитарного предприятия, в том числе предназначенных для покрытия убытков;
- 4) строительство, реконструкцию, обновление основных фондов;
- 5) проведение научно-исследовательских работ, изучения конъюнктуры рынка, потребительского спроса, маркетинг;
- 6) покупку иностранной валюты, других валютных и материальных ценностей, денных бумаг;
- 7) рекламу услуг унитарного предприятия;
- 8) приобретение и строительство жилья (долевое участие) для работников унитарного предприятия, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством;
- 9) материальное стимулирование, обучение и повышение квалификации сотрудников унитарного предприятия;
- 10) благотворительную и спонсорскую деятельность;
- 11) иные цели, не противоречащие действующему законодательству.

36. Унитарное предприятие ежемесячно начисляет амортизацию на принадлежащее ему имущество. Размер и порядок использования амортизационных отчислений устанавливаются в соответствии с действующим законодательством.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

37. Унитарное предприятие строит свои отношения с другими организациями и гражданами во всех сферах деятельности на основе договоров, соглашений, контрактов.

Унитарное предприятие свободно в выборе предмета и содержания договоров и обязательств, любых форм хозяйственных взаимоотношений, которые не противоречат настоящему законодательству и настоящему Уставу.

38. Для выполнения уставных целей унитарное предприятие имеет право в порядке, установленном действующим законодательством:

- 1) по согласованию с собственником его имущества создавать филиалы и открывать представительства в порядке, предусмотренном действующим законодательством;
- 2) утверждать положения о филиалах и представительствах, наделять их имуществом, назначать их руководителей;
- 3) с согласия собственника имущества унитарного предприятия быть участником (членом) коммерческих организаций, а также некоммерческих организаций, в которых в соответствии с действующим законодательством допускается участие юридических лиц. Унитарное

- предприятие не вправе выступать учредителем (участником) кредитных организаций;
- 4) приобретать или арендовать основные и оборотные средства за счет имеющихся у них финансовых ресурсов, кредитов, ссуд и других источников финансирования;
 - 5) списывать с баланса унитарного предприятия здания, сооружения, оборудование, транспортные средства по решению собственника его имущества;
 - 6) планировать свою деятельность и определять перспективы развития исходя из основных экономических показателей, наличия спроса на выполняемые работы, оказываемые услуги, производимую продукцию;
 - 7) устанавливать для своих работников дополнительные отпуска, сокращенный рабочий день и иные социальные льготы в соответствии с действующим законодательством.

Предприятие также вправе:

- 1) осуществлять внешнеэкономическую деятельность;
- 2) осуществлять материально-техническое обеспечение производства;
- 3) совершать крупные сделки в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Унитарное предприятие вправе:

- 1) отчуждать или иным способом распоряжаться принадлежащим ему имуществом только с согласия уполномоченного органа местного самоуправления;
- 2) самостоятельно реализовывать произведенную им продукцию (работы, услуги), если иное не предусмотрено действующим законодательством.

40. Унитарное предприятие имеет право привлекать граждан для выполнения работ на основе трудовых и гражданско-правовых договоров.

41. Унитарное предприятие осуществляет другие права, не противоречащие действующему законодательству, целям и предмету деятельности унитарного предприятия, может быть привлечено к ответственности по основаниям и в порядке, установленном действующим законодательством.

42. Унитарное предприятие осуществляет мероприятия по гражданской обороне и мобилизационной подготовке в соответствии с действующим законодательством.

43. Унитарное предприятие обязано:

- 1) осуществлять свою деятельность в соответствии с настоящим Уставом;
- 2) выполнять утвержденные в установленном порядке основные экономические показатели деятельности унитарного предприятия;
- 3) возмещать ущерб, причиненный нерациональным использованием земли и других природных ресурсов, загрязнением окружающей среды, нарушением правил безопасности производства, санитарно-гигиенических норм и требований по защите здоровья работников, населения и потребителей продукции и др.;
- 4) выполнять предписание государственных органов;
- 5) нести ответственность в соответствии с законодательством за нарушение договорных, кредитных и расчетных обязательств;
- 6) обеспечивать сохранность, эффективность и целевое использование имущества;
- 7) нести ответственность за сохранность имущества;

8) хранить и использовать в установленном порядке на унитарном предприятии следующие моменты:

- учредительные документы унитарного предприятия, а также изменения и дополнения, внесенные в учредительные документы унитарного предприятия и зарегистрированные в установленном порядке;
- решения собственника имущества унитарного предприятия о создании унитарного предприятия и об утверждении перечня имущества, передаваемого унитарному предприятию в хозяйственное ведение или оперативное управление;
- иные решения, связанные с созданием унитарного предприятия;
- документ, подтверждающий государственную регистрацию унитарного предприятия;
- документы, подтверждающие права унитарного предприятия на имущество, находящееся на его балансе;

- ~~внутренние~~ документы унитарного предприятия;
- ~~положения~~ в филиалах и представительствах унитарного предприятия;
- ~~решения~~ собственника имущества унитарного предприятия, касающиеся деятельности унитарного предприятия;
- ~~списки~~ ~~аффилированных~~ лиц унитарного предприятия;
- ~~аудиторские~~ заключения, заключения органов муниципального финансового контроля;
- ~~иные~~ документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, уставом унитарного предприятия, внутренними документами унитарного предприятия, решениями собственника имущества унитарного предприятия и руководителя унитарного предприятия;

9) обеспечивать своевременно и в полном объеме выплату работникам унитарного предприятия заработной платы и иных выплат в соответствии с действующим законодательством;

10) обеспечивать своим работникам безопасные условия труда;

11) обеспечивать гарантированные условия труда и меры социальной защиты своих работников и нести ответственность за ущерб, причиненный их здоровью и трудоспособности;

12) осуществлять оперативный и бухгалтерский учет результатов финансово-хозяйственной и иной деятельности унитарного предприятия, вести статистическую отчетность, отчитываться о результатах деятельности и использовании имущества в порядке и сроки, установленных законодательством Российской Федерации.

За искажение государственной отчетности должностные лица унитарного предприятия несут установленную законодательством Российской Федерации дисциплинарную, административную и уголовную ответственность.

13) ежеквартально представлять собственнику имущества унитарного предприятия бухгалтерский баланс и отчет по финансово-хозяйственной деятельности унитарного предприятия. Ревизия и проверка деятельности унитарного предприятия производится Администрацией Сладковского сельского поселения.

Собственник имущества унитарного предприятия вправе проверять целевое использование и сохранность имущества, закрепленного за унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения либо на праве оперативного управления;

14) при ликвидации унитарного предприятия документы, предусмотренные подпунктом 8 пункта 43 настоящего Устава, передавать на хранение в государственный архив в порядке установленном действующим законодательством.

5. УПРАВЛЕНИЕ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ

44. Управление унитарным предприятием осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, Свердловской области, Уставом муниципального образования Сладковского сельского поселения и настоящим Уставом.

45. Унитарное предприятие возглавляет директор, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Главой муниципального образования Сладковское сельское поселение (далее - Глава) в порядке, предусмотренном Положением «О муниципальных унитарных предприятиях» муниципального образования Сладковское сельское поселение.

Права и обязанности, а также основания для расторжения трудовых отношений с ним регламентируются трудовым договором, заключаемым Главой с директором унитарного предприятия.

46. Директор унитарного предприятия является единоличным исполнительным органом унитарного предприятия, подотчетен собственнику имущества унитарного предприятия, несет ответственность за последствия своих действий в соответствии с

действующим законодательством, настоящим Уставом и заключенным с ним трудовым договором

47. Директор унитарного предприятия действует от имени унитарного предприятия без доверенности, в том числе представляет его интересы, совершает в установленном порядке сделки от имени унитарного предприятия, утверждает структуру и штаты унитарного предприятия, осуществляет прием на работу работников такого предприятия, заключает с ними, изменяет и прекращает трудовые договоры, издает приказы, выдает доверенности в порядке, установленном действующим законодательством.

Назначение на должность главных специалистов (главного бухгалтера и инженера) унитарного предприятия, заключение, изменение и прекращение с ним трудового договора осуществляется директором унитарного предприятия по согласованию с Главой поселения.

48. Директор унитарного предприятия не вправе быть учредителем (участником) юридического лица, занимать должности и заниматься другой оплачиваемой деятельностью в государственных органах, органах местного самоуправления, коммерческих и некоммерческих организациях, кроме преподавательской, научной, и творческой деятельности, заниматься предпринимательской деятельностью, быть единоличным исполнительным органом или членом коллегиального исполнительного органа коммерческой организации, за исключением случаев, если участие в органах коммерческой организации входит в должностные обязанности директора, а также принимать участие в забастовках.

49. Взаимоотношения работников и директора унитарного предприятия, возникающие на основе трудового договора, регулируются действующим законодательством о труде и коллективным договором. Стороной в коллективном договоре от имени работодателя выступает директор унитарного предприятия.

50. Коллективные трудовые споры (конфликты) между администрацией унитарного предприятия и трудовым коллективом рассматриваются в соответствии с действующим законодательством о порядке разрешения коллективных трудовых споров (конфликтов).

51. Состав и объем сведений, составляющих служебную и коммерческую тайну, а также порядок их защиты определяются директором унитарного предприятия в соответствии с действующим законодательством.

52. Директор унитарного предприятия подлежит аттестации в порядке, установленном Главой.

53. Директор унитарного предприятия отчитывается о деятельности унитарного предприятия в порядке и в сроки, которые определяются собственником имущества унитарного предприятия.

6. ТРУДОВОЙ КОЛЛЕКТИВ И ТРУДОВЫЕ ОТНОШЕНИЯ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

55. Трудовые отношения на унитарном предприятии регулируются федеральными и областными законами, настоящим Уставом, коллективным договором, правилами внутреннего трудового распорядка унитарного предприятия.

56. Работники унитарного предприятия имеют права, обязанности, пользуются льготами и несут ответственность в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Свердловской области, нормативными актами местного самоуправления и трудовыми договорами.

56. Трудовой коллектив унитарного предприятия составляют все работники унитарного предприятия, участвующие своим трудом в его деятельности на основе коллективного договора.

58. Порядок и формы осуществления полномочий трудового коллектива определяются в соответствии с действующим законодательством и решениями общего собрания (конференции) трудового коллектива.

7. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

59. Унитарное предприятие может быть реорганизовано по решению собственника его имущества в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и иными федеральными законами.

В случаях, установленных Федеральным законом, реорганизация унитарного предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких предприятий осуществляется на основании решения уполномоченного государственного органа или решения суда.

60. Унитарное предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации унитарного предприятия в форме присоединения к нему другого унитарного предприятия первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении присоединенного унитарного предприятия.

61. Унитарное предприятие не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации обязано уведомить в письменной форме об этом всех известных ему кредиторов унитарного предприятия, а также поместить в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о таком решении.

62. Государственная регистрация, вновь возникших в результате реорганизации унитарных предприятий, внесение записи о прекращении унитарных предприятий, а также государственная регистрация внесенных в устав изменений и дополнений осуществляется в порядке установленном действующим законодательством.

63. Унитарное предприятие может быть ликвидировано по решению собственника имущества или по решению суда по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

64. Ликвидация унитарного предприятия влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

65. В случае принятия решения о ликвидации унитарного предприятия собственник его имущества назначает ликвидационную комиссию.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами унитарного предприятия. Ликвидационная комиссия от имени, ликвидируемого унитарного предприятия выступает в суде.

66. В случае, если при проведении ликвидации предприятия установлена его неспособность удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, руководитель такого предприятия или ликвидационная комиссия должны обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании предприятия банкротом.

67. Порядок ликвидации унитарного предприятия определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и иными нормативными правовыми актами.

8. ПОРЯДОК Внесения ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

68. Изменения в Устав унитарного предприятия вносятся по решению органа местного самоуправления, уполномоченного утверждать Устав унитарного предприятия.

69. Изменения, внесенные в Устав унитарного предприятия, или Устав унитарного предприятия в новой редакции, подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

7. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

59. Унитарное предприятие может быть реорганизовано по решению собственника его имущества в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и иными федеральными законами.

В случаях, установленных Федеральным законом, реорганизация унитарного предприятия в форме его разделения или выделения из его состава одного или нескольких предприятий осуществляется на основании решения уполномоченного государственного органа или решения суда.

60. Унитарное предприятие считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации вновь возникших юридических лиц.

При реорганизации унитарного предприятия в форме присоединения к нему другого унитарного предприятия первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении присоединенного унитарного предприятия.

61. Унитарное предприятие не позднее тридцати дней с даты принятия решения о реорганизации обязано уведомить в письменной форме об этом всех известных ему кредиторов унитарного предприятия, а также поместить в органах печати, в которых публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о таком решении.

62. Государственная регистрация, вновь возникших в результате реорганизации унитарных предприятий, внесение записи о прекращении унитарных предприятий, а также государственная регистрация внесенных в устав изменений и дополнений осуществляется в порядке установленном действующим законодательством.

63. Унитарное предприятие может быть ликвидировано по решению собственника имущества или по решению суда по основаниям и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

64. Ликвидация унитарного предприятия влечет за собой его прекращение без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

65. В случае принятия решения о ликвидации унитарного предприятия собственник его имущества назначает ликвидационную комиссию.

С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами унитарного предприятия. Ликвидационная комиссия от имени, ликвидируемого унитарного предприятия выступает в суде.

66. В случае, если при проведении ликвидации предприятия установлена его неспособность удовлетворить требования кредиторов в полном объеме, руководитель такого предприятия или ликвидационная комиссия должны обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании предприятия банкротом.

67. Порядок ликвидации унитарного предприятия определяется Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом "О государственных и муниципальных унитарных предприятиях" и иными нормативными правовыми актами.

8. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ

68. Изменения в Устав унитарного предприятия вносятся по решению органа местного самоуправления, уполномоченного утверждать Устав унитарного предприятия.

69. Изменения, внесенные в Устав унитарного предприятия, или Устав унитарного предприятия в новой редакции, подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

70 Изменения, внесенные в Устав унитарного предприятия, или Устав унитарного предприятия в новой редакции, приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации, а в случаях, установленных действующим законодательством, с момента уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию юридических лиц.

ГОСНАЛОГИНСПЕКТОР

Пронумеровано,
пронумеровано и скреплено
печатью

Фосел

М.А. КОСАРЕВ

12 *изменения* листов



Копия выдана Мажорановой инспекцией
Федеральной налоговой службы № 9 по
Свердловской области
«*14*» *августа* 20 *10* г.
Годлинный экземпляр хранится в
регистрационном деле *СОС.НО*
ОГРН *НО663600010*
В копии *Свердловской области* страниц;
12 *изменения* листов

Заместитель начальника инспекции
Советник государственной налоговой службы
Российской Федерации П.В. Смирнова

П.В. Смирнова

